

JUNTA DE COMISIONADOS

- José N. Gándara - Presidente
- Ernesto Juan Fonfrías - Vice Pres
- Enrique Calimano - Comisionado
- Robert R. Prann - Comisionado
- Juan Cabrer - Comisionado
- Emilio Serra - Secretario



Año 2 Núm. 10 - Publicado por la Sección de Actividades Comunales - Agosto-52

1390 NUEVAS VIVIENDAS ASIGNADAS A PUERTO RICO

De la reserva Federal para autorizar nuevas construcciones durante el año fiscal 1952-53 correspondieron a Puerto Rico 1,390 viviendas. Esto eleva el total de viviendas autorizadas a construirse en Puerto Rico bajo la Ley de 1949 a 9,890. De estas hay actualmente en construcción 8,504 a un costo en números redondos de unos \$55,000,000.

CENTRO COMUNAL EN SAN JOSE

Tan pronto se reciba la autorización de la NPA se comenzará la construcción del Centro Comunal del Caserío San José de Hato Rey a un costo aproximado de \$144,000.

MAS ANTEPROYECTOS

La Public Housing Administration envió a Washington los anteproyectos de los Caseríos de:

Río Piedras	- 900 viviendas	Vega Alta	- 100 viviendas
Arecibo	- 200 "	Dorado	- 80 "
Guayama	- 240 "	Quebradillas	- 100 "
Las Piedras	- 100 "	Aguada	- 100 "
Patillas	- 80 "		

También están en preparación los anteproyectos de 200 viviendas para Guánica y 125 para Cidra, los que serán sometidos a la PHA en breve.

OTRAS SUBASTAS

Se espera que la PHA autorice se anuncien las siguientes subastas durante el mes de septiembre:

Río Grande	- 80 viviendas	Santa Isabel	- 100 viviendas
Loíza (Cañóvanas)	- 126 "	Vega Alta	- 100 "
Moca	- 74 "	Río Piedras	- 238 "
Barceloneta	- 74 "		

-----

-----

#### LOS DESPLAZADOS SE ACOMODAN

181 familias desplazadas de los terrenos que ocupa la servidumbre de la Avenida Sur, a través de la Barriada Hoare y el Fanguito han sido alojadas en apartamentos del Caserío San José.

159 casas de estas barriadas han sido trasladadas a solares del mencionado proyecto.

#### ELIMINACION ARRABAL "EL COQUI"

La División de Reurbanización de la Autoridad informó que ya se terminó el estudio preliminar para la eliminación y reurbanización del arrabal "El Coquí" en Aibonito y que dicho estudio fue sometido a las Oficinas Federales acompañando solicitud de anticipo final para financiar estudios finales.

Unas 135 familias serán desplazadas del mismo y la mayoría de ellas serán trasladadas al Caserío que está a punto de terminarse. Algunas casas de madera en buenas condiciones permanecerán en el área alineadas en conformidad con el plan de reurbanización propuesto.

Según se informara, se dió comienzo a la tasación final de las estructuras ubicadas dentro de las nuevas colindancias así como también la revisión del informe narrativo y los mapas que acompañaron con el plan la solicitud del préstamo temporero.

#### ESTUDIO PARA SABANA GRANDE

Una solicitud de anticipo preliminar para financiar la preparación de planos y estudios preliminares para un proyecto de reurbanización urbana en Sabana Grande, fue enviada a Washington recientemente.

#### MAS ESTUDIOS

Se anuncia que los estudios preliminares en relación con la eliminación de los arrabales Catañito en Carolina y la Playa en Arecibo fueron terminados y pronto serán enviados a Washington con solicitud de anticipo final.

Tan pronto se haya eliminado el area de Vista Alegre en Bayamón, se recomendará la reurbanización de la misma en solares de 250 metros y 270 metros cuadrados.

#### ESTAN DE ACUERDO

La mayoría de los residentes de la zona a eliminarse, favorecen este tipo de proyecto ya que el precio de estos solares estaría al alcance de un mayor número de familias a desplazarse.

### VISITAN LA AUTORIDAD

Los comités de protesta organizados en el arrabal Vista Alegre de Bayamón, visitaron recientemente la Autoridad y al enterarse de la enmienda propuesta se manifestaron a favor de la misma por encontrarla satisfactoria.

### ENMIENDAS AL PROYECTO MACETAZO

Las colindancias del proyecto de Macetazo también sufrieron enmiendas al disminuirse el área original de ésta y añadirsele el arrabal "La Machina". Estas áreas están zonificadas como Zonas "M" y "R-4" aunque las áreas incluidas dentro de esta última clasificación fueron las mínimas necesarias para el desarrollo de un plan funcional de reurbanización.

### CONSULTAS

Las consultas en relación con la selección de Vista Alegre, Macetazo y Tortuguero para proyectos de reurbanización se empezaron a preparar para enviarse a la Junta de Planificación para recomendaciones y aprobación durante el próximo mes de agosto.

### VIGILANCIAS DE ARRABALES

49 personas fueron denunciadas por infracción al Artículo 3 de la Ley #429 de 1946.

### ACTIVIDADES COMUNALES

La Sección de Actividades Comunes continuó sus actividades celebrando coronaciones infantiles, clases de demostración en el hogar, conferencias, reuniones con inquilinos, etc..

#### Oportunidades de Trabajo

Los vecinos de San José gozan hoy de oportunidades de trabajo en las industrias de guantes y chinelas, gracias al adiestramiento ofrecido por el Departamento de Instrucción en sus escuelas de San José y a las gestiones de la señora Rita Lang, de la Lynbert Inc.

La fábrica de chinelas ubicará en las inmediaciones del Caserío San José en la carretera Carpenter, según informes de la señora Lang.

Se anuncia que la fábrica de guantes se instalará cerca del caserío Las Casas en Villa Palmeras.

Según informes del señor Luis Gandía de la Compañía de Fomento, se está gestionando personal para trabajar en la fábrica de abrigos de pieles la cual será instalada en el #263 de la Carretera Carpenter muy cerca del Caserío San José.

### Cooperación

La señora Asunción Negroni Vda. de Lluberas, donó \$1,000 para el fondo Pro-Construcción de Escuela de Primer Grado del Caserío Arturo Lluberas de Yauco.

Actualmente los niños de primer grado reciben instrucción en el parque, en el patio, en el centro comunal y sus alrededores.

El Comité Pro-Mejoramiento de dicho caserío ha recolectado otros \$300 entre los inquilinos y entidades cívicas.

### Otro Donativo

El señor Antonio Roig Jr., donó \$50 para el fondo pro-uniforme del equipo de Beisbol del Caserío Antonio Roig de Humacao.

### Educación

El problema de escasez de salones de escuela en San José se está resolviendo mediante clases crepusculares, que se llevan a cabo de tres a cinco de la tarde.

### VISITANTES DISTINGUIDOS

Durante el mes los señores Howard A. Davison, Field Representative, Social Security Administration, Mohd Akbar, Assistant Secretary to the Gant of Pakistan, Ministry of Health and Works, Kavadi, Pakistan, Sara Mesa de Moreno, Trabajadora Social, Consejo Venezolano del Niño, Caracas, Venezuela, Laura Fernández Rueda, Bolsa de Trabajo de la Sección de Asistencia Social del Lyceum y Lawn Tennis Club, Habana, Cuba, Josefina de Moser, Supervisora del S. Social de Los Tribunales de Menores, Caracas, Venezuela, Clarivel Fleites Martínez, Trabajadora Social de la Sección de Familias y Niños del Departamento de Asistencia Social del Lyceum, Habana, Cuba, Mauds Barret, Guatemala, Ernest Ascherev, Jamaica y John Solís, Jr. E. Kuglemann Co. Guaynabo, visitaron las oficinas de la Autoridad Sobre Hogares con el fin de estudiar más de cerca el programa de viviendas públicas.