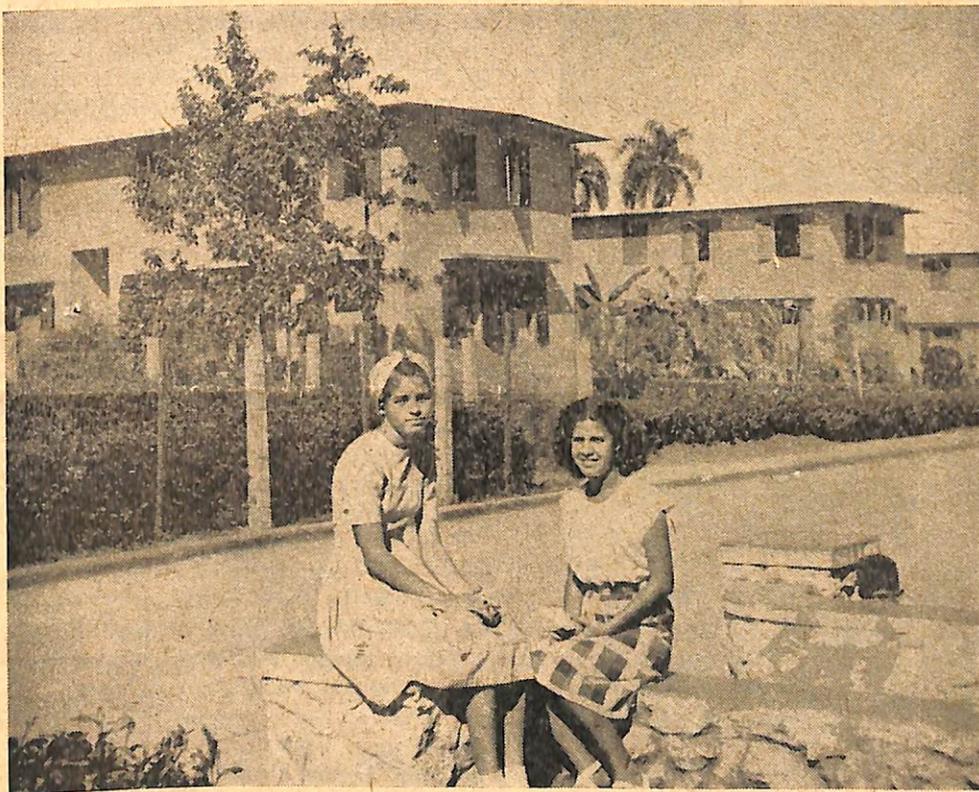




VOL. 2 - NUM. 8

RIO PIEDRAS, P. R.

ENERO 1948



El caserío "Dr. R. López Sicardó" es uno de los proyectos más importantes de la Autoridad Sobre Hogares de Puerto Rico. Al inquilinato de dicho caserío es que dedicamos esta edición especial. En nuestra visita por dicho caserío captamos la foto que aparece arriba. Aparecen en ella dos simpáticas jovencitas de esa comunidad. Ellas son (Iz. a Der.) Carmen María Rivera y Gladys Burgos.

## CULTIVA FINCA CON EXITO

Josefina Torres Resuelve  
Así, Problemas Del Hogar

Emulando las fructíferas actividades de don Cleto, aquel anciano de el caserío "José Mercado" de Caguas, que no empece su avanzada edad de 62 años, al arribar a su nuevo hogar en dicho caserío, hizo de su parcela una de méritos indiscutibles, cosechando productos de todas clases y percibiendo por ellos grandes beneficios, la señora Josefina Torres, del caserío "Dr. R. López Sicardó" de Río Piedras, ha logrado triunfos en el desarrollo de su parcela situada muy cerca de su hogar en dicho caserío.

"He resuelto mis problemas del hogar," nos dice la señora Josefina Torres, muy ufana de sus triunfos, al entrevistársele para este periódico. "La finca está en condiciones", nos sigue diciendo doña Josefina, "en ella se cosechan plátanos, guineos, batatas, yautías, gandules, calabazas, pimientos, y otros productos más."

Preguntámosle a doña Josefina si recibía algún beneficio pecuniario de la misma, respondiéndonos que "se cosechan plátanos a \$8.00 y \$9.00 dólares por cosecha."

El esfuerzo que realiza doña Josefina Torres y su esposo, el Sr. Manuel García, son altamente encomiables. Doña Josefina Torres es una de esas personas

## Clasifican En Grupos 'A', 'B', y 'C' Inquilinos En El Pago De Renta

En informe sobre el pago de renta en el caserío "Dr. R. López Sicardó" que rindiera recientemente el Sr. Felipe Mora, administrador "at large" de la Autoridad Sobre Hogares de Puerto Rico, se desprende que hay 3 clases de grupos de inquilinos en lo que al pago de renta respecta. Estos grupos son "A," "B," y "C."

De acuerdo con el informe, en el grupo "A" están "aquellos que constantemente hay que visitarles, escribirles cartas de cobros y entablar demandas de desahucio en su contra para conseguir que paguen la renta. Casi siempre se irritan cuando se les cobra y protestan en voz alta. Hay 4 casos en este grupo:

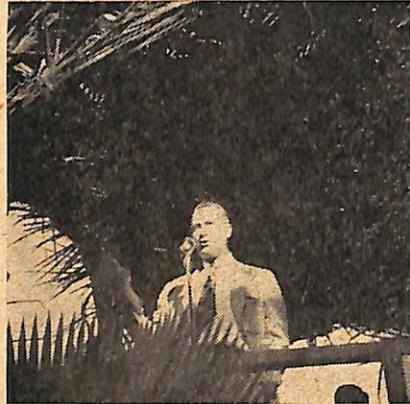
Pasa a la pag. 2

Pasa a la pag. 4

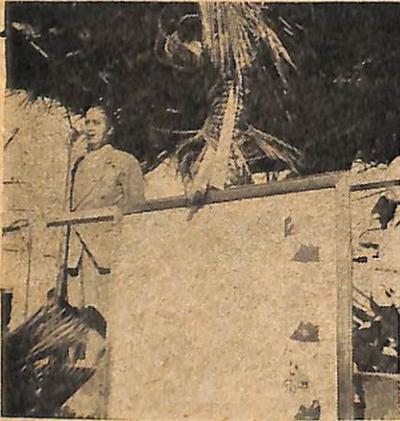
# Celebraron Ceremonia Colocación Primera Piedra Proyecto "San José"



*Gob. Jesus T. Piñero*



*Cesar Cordero Dávila*



*Santiago Iglesias*



*Emilio Serra*

Durante la ceremonia de colocación de la primera piedra del proyecto "San José" de Río Piedras, se dirigieron al público allí congregado las siguientes personas que aparecen arriba en el orden en que se mueven las manecillas del reloj: Hon. Jesús T. Piñero, Gobernador de Puerto Rico, Coronel César Cordero Dávila, Director-Ejecutivo de la Autoridad, Sr. Emilio Serra, Sub-Director de la Autoridad, y el Sr. Santiago Iglesias Hijo, alto empleado de la Junta de Planes.

## Clasifican...

Viene de la pág. 1

las viviendas números: 62, 209, 241, y 250."

En el grupo "B" están "igual que en el anterior excepto que casi nunca esperan que se radique la demanda de desahucio. Hay 18 casos en total: las viviendas números 16, 19, 21, 27, 28, 38, 39, 45, 52, 76, 97, 138, 158, 179, 193, 198, 222 y 254."

En el grupo "C" están aquellos que "siempre pagan con recargo porque, simplemente, se han habituado, en su mayoría, a pagar la renta tarde. En muy pocos casos se debe a que realmente su situación económica sea apremiante." "Hay 42 casos en total: las viviendas números: 12, 15, 22, 30, 33, 42, 43, 51, 57, 59, 60, 67, 69, 82, 83, 84, 93, 94, 95, 96, 100, 107, 111, 114, 115, 137, 140, 154, 155, 178, 180, 181, 189, 191, 208, 224, 229, 237, 239, 245, 249, y 252."

Recientemente se efectuó la celebración de la colocación simbólica de la primera piedra para el caserío "San José" de Río Piedras. Este es el proyecto más importante de la Autoridad Sobre Hogares de Puerto Rico. En dicha celebración participaron entre otros, el Hon. Jesús T. Piñero gobernador de Puerto Rico, el Sr. Santiago Iglesias Hijo, alto empleado de la Junta de Planes, el Dr. José N. Gándara, presidente de la Junta de Comisionados de la Autoridad Sobre Hogares de Puerto Rico, el Coronel César Cordero Dávila, Director Ejecutivo de la mencionada Autoridad, el Sr. Emilio Serra, Sub-Director Ejecutivo de la misma Autoridad, y el Senador Ernesto Juan Fonfrías.

El proyecto de "San José" está considerado como el proyecto de mayor importancia de la Autoridad Sobre Hogares de Puerto Rico y se estima que es el más importante en lo relativo a la construcción de hogares para familias de bajo ingreso en Puerto Rico. Consta dicho proyecto de un área de 520 cuerdas de terreno donde habrán de ser edificadas más de 25,000 viviendas.

Con la iniciación de dicho proyecto, se podrá comenzar la eliminación de los arrabales de San Juan, con especial mención del Fanguito. Alrededor de 25,000 personas habrán de ser trasladadas de dicho arrabal al nuevo caserío. Todas estas personas que hoy viven dentro de la peor inmundicia que se conoce, tendrán la oportunidad mayor de su vida de vivir en un sitio higiénico, seco y decente.



La foto muestra parte del numeroso público que se reuniera frente al Garaje Merle en ocasión de la colocación de la primera piedra para el proyecto del caserío "San José" de la Autoridad Sobre Hogares de P. R.

# EL CASERIO

(Vocero del Inquilino)

RURICO E. RIVERA RIVERA ..... Director  
 ELENA MARRERO ..... Subdirectora  
 MIGUEL A. SOTO ..... Director Artístico  
 CEFERINO GRAULAU ..... Administrador

Editores: **Autoridad Sobre Hogares de Puerto Rico**

Box 397, Río Piedras, P. R. Tel. 309 H. R.

**Publicación Mensual**

Suscripciones: Diez centavos anuales para los inquilinos. Número suelto un centavo. Particulares: 5 centavos número suelto, 60 centavos anuales.

IMP. SOLTERO, SANT. P. R.

## ENFOCANDO

por RURICO RIVERA RIVERA

*Nuestra Próxima Edición:*

Tal como anunciamos, esta edición va dedicada al caserío "DR. R. LOPEZ SICARDO" de Río Piedras, P. R. El caserío "Sicardó" es uno de los proyectos más simpáticos de la Autoridad Sobre Hogares de Puerto Rico. Anunciamos aquí que nuestra próxima edición la dedicaremos al caserío "FELIX CORDOVA DAVILA" de MANATI. Invitamos a los inquilinos de dicho caserío así como al administrador, a que nos ofrezcan toda la ayuda posible a fin de que nuestra edición constituya un éxito rotundo. Esperaremos que se nos avise sobre las celebraciones de actividades comunales para visitarles. Recuerden que llevaremos consigo, películas para retratar a todos los inquilinos que sean ejemplo de la comunidad. A COOPERAR PUES . . .

◆ ◆ ◆

"SAN JOSE"

El proyecto cumbre de la AUTORIDAD SOBRE HOGARES DE P. R., ha dado comienzo ya. Es un proyecto panorámico. Un total de 520 cuerdas de terreno serán utilizadas para construir alrededor de 25,000 viviendas las que según informes, habrán de ser ocupadas en su mayoría por los habitantes de las barriadas más pobres de la capital, con especial mención de "EL FANGUITO".

◆ ◆ ◆

NUEVA SUPERVISORA

La Escuelita Maternal tiene una nueva supervisora en la damita Haydee Perfecto, quien vino a sustituir a la señorita Lilliam Orlandi. La nueva Supervisora está siendo asistida por la señorita Ida Teresa Vilá. Celebramos la adquisición de la nueva Supervisora y le deseamos éxito en su labor.

### Editorial:

## SI NOS EMPEÑAMOS, LO LOGRAMOS

*El caserío "DR. R. LOPEZ SICARDO" es uno de los proyectos más grandes de la Autoridad Sobre Hogares de Puerto Rico. Tiene 256 unidades que abarcan un total de 254 familias. Dos de las unidades son utilizadas para la Escuelita Maternal.*

*En nuestra visita al caserío el Director de este periódico, pudo comprobar que si los inquilinos del caserío "Dr. López Sicardó" se empeñaran en realizar campañas periódicas por la limpieza y orden del proyecto, ésto sería muy fácilmente conseguido. Nuestro Director notó en algunas de las residencias, una pulcritud y refinamiento altamente loable. Viviendas como la de las Sras. Josefina Torres, Amparo de Jesús, Julia Vázquez, y Ana Flores de Escobar, son ejemplos que debieran de imitarse por toda la población de este proyecto.*

*Sabemos que hay otras casas en muy buenas condiciones. Sabemos también que existe real interés por parte de estas personas en tenerlas siempre limpias. Pero también sabemos de lo descuidadas y poco ordenadas de otras. No conocemos cuál es la verdadera razón para que esto sea así. Sólo sabemos que si estas personas pudieran alcanzar el verdadero significado y las ventajas que el cuidado y la limpieza del hogar conllevan, este caserío sería el primero en su clase en lo que al orden y limpieza respecta.*

*El caso de la señora Josefina Torres nos sitúa en posición altamente optimista. Creemos que lo mismo que esta digna señora ha podido hacer con su finquita y su hogar, todos los inquilinos, en mayor o menor escala, lo pueden realizar en sus jardines y viviendas. La uniformidad trae belleza. ¿Por qué no sembramos nuestros jardines uniformemente y así lograr una belleza inigualable? Creemos que nuestros inquilinos pueden hacer eso.*

*EL CASERIO, vocero genuino de los inquilinos, espera que el inquilinato de Río Piedras, dé el ejemplo a los demás caseríos. Utilicen las páginas de este vocero y soliciten ayuda, consejos, y estamos seguros de que no estarán huérfanos de ello. ESPERAREMOS . . .*

## Beisbol: Deporte Favorito



En el caserío "Dr. R. López Sicardó", existe un entusiasmo genuino por los deportes, siendo el que más simpatías tiene el "beisbol". La foto de arriba capta un grupo de jovencitos dispuestos a ir a jugar beisbol. Son ellos todos hijos de las familias de nuestro caserío. Ellos son: (iz. a der.) Jesús García, vivienda No. 5; Juan Montañez, vivienda No. 5; Luis García, vivienda No. 5; José Ramón García, No. 1; Augusto Lugo, No. 3; Filiberto Díaz, No. 4; José Luis Díaz, No. 20; Héctor Díaz, No. 20, Tomás Díaz, No. 4.

## Asociación General Antituberculosis de P. R.

### Expresa Reconocimiento Por Editorial

La Asociación General Antituberculosis de Puerto Rico, felicita a nuestro DIRECTOR por el editorial publicado en nuestra edición de diciembre de 1947, en el cual se reclama la ayuda, por mediación de la compra de SELLOS DE NAVIDAD, de todos los ciudadanos puertorriqueños, con especial mención de nuestros inquilinos.

La carta que viene firmada por la Secretaria Ejecutiva, Srta. Mercedes Lloveras Soler, se expresa en los siguientes términos: "Estimado Sr. Director: Tenemos especial gusto en expresarle nuestro más alto reconocimiento por vuestra valiosa colaboración en nuestra campaña de Sellos de Navidad al favorecernos con el Editorial de vuestro interesante vocero en el número correspondiente al mes de diciembre de 1947.

"Agradecemos, asimismo, el ejemplar

de "EL CASERIO" que nos fué remitido. Reiteradas gracias por vuestra generosa contribución en nuestra cruzada. Cordialmente, ASOCIACION GENERAL ANTITUBERCULOSA DE PUERTO RICO, Mercedes Lloveras Soler, Secretaria Ejecutiva."

NUESTRA PROXIMA  
EDICION  
DEDICADA AL  
CASERIO DE MANATI

## Cultiva Finca...

Viene de la pág. 1

muy caritativas y de todo lo que cosecha comparte con sus vecinos. "El día de Reyes", nos informó, "recogí medio saco de gandules y los compartí con mis vecinos."

Doña Josefina Torres es una de esas personas que siempre se ha dedicado a sacar partido de todo. Sus conocimientos en agricultura vienen desde que ella ingresó en el Club 4H de la U. P. R. del programa de la finca y del hogar. Por eso ella nos dice que "levanté la finca con pantalones de hombre, trabajando fuerte". Por otro lado ella nos informa que sabe que a la señorita Marrero de la Autoridad y al Sr. Camilo Clemente, capitán del equipo de pelota "Sicardó", les gusta el que la liga de pelota y sus alrededores estén limpios, y por eso mantiene ésta limpia de animales.

"EL CASERIO" quiere expresar por medios de estas cortas líneas, su reconocimiento a la señora Josefina Torres por su actitud de mejoramiento social, económico e higiénico en pro de su familia y en beneficio del caserío. Instamos a que todas aquellas familias que tienen la oportunidad de imitar a doña Josefina Torres lo hagan de la misma manera que ella imitó, con el brillante resultado, a don Cleto de Caguas.

## Nueva Supervisora

La escolita maternal del caserío "Dr. R. López Sicardó" está siendo supervisada por una nueva maestra. Se trata de la damita Haydee Perfecto, quien viniera a sustituir a la señorita Lillian Orlandi.

Acompaña en las labores de esta escolita maternal a la supervisora Haydee Perfecto, la simpática señorita Ida Teresa Vilá. Como es del conocimiento de nuestros lectores, la escolita maternal es una institución donde se le ofrece a los niños entre las edades de dos a cinco años, de madres que trabajan fuera del caserío, una atención esmerada y científica para beneficio de su salud, educación y atención ésta que de otra manera no recibirían.

"El Caserío", órgano de los inquilinos, le ofrece por medios de sus columnas, toda la cooperación que se nos pida a fin de mejorar el servicio de escuelas maternales en beneficio de los niños de nuestros caseríos.